

## Plan rzeczowo- finansowego remontów w 2025 roku SM "Michałów" w Radomiu

Lp.	Nazwa zadania	Obmiar	Jedn. miary	Koszt planowany
1	2	3	4	5
<b>1. Remont chodników (45)</b>				
1	Królewska 5 opaska	300	mb	30 000,00
2	Łokietka 16 chodnik	100	m2	20 000,00
3	Piastowska 7 opaska	34	mb	2 000,00
	<b>Razem</b>			<b>52 000,00</b>
<b>2. Malowanie klatek schodowych (21)</b>				
1	Mieszka I 9A	1	kl.	18 000,00
2	Królowej Jadwigi 27 parter	1	kl.	3 000,00
3	Mieszka I 9	1	kl.	18 000,00
	<b>Razem</b>			<b>39 000,00</b>
<b>3. Ciągi pieszo-jezdne (18)</b>				
1	Naprawy cząstkowe masą asfaltową teren osiedla			30 000,00
2	Garaże Łokietka Jedn.A naprawy cząstkowe			50 000,00
	<b>Razem</b>			<b>80 000,00</b>
<b>4. Wymiana stolarki okiennej (05)</b>				
1	Refundacja kosztów wymiany okien			35 000,00
	<b>Razem</b>			<b>35 000,00</b>
<b>5. Roboty hydrauliczne</b>				
<b>1. Płukanie chemiczne inst. centr. ogrzew. (32)</b>				
1	Królewska 5a	20	M	5 000,00
2	Królewska 15a	12	M	3 000,00
3	Piastowska 7a	12	M	3 000,00
4	Piastowska 9a	8	M	2 000,00
	<b>Razem</b>			<b>13 000,00</b>
<b>2. Wymiana pionów gazowych (19)</b>				
1	Królowej Jadwigi 10	66	M	210 000,00
2	Królowej Jadwigi 25, 27 - dokumentacja	2	szt.	15 000,00
3	Królowej Jadwigi 25	66	M	210 000,00
	<b>Razem</b>			<b>435 000,00</b>
<b>3. Remont sieci ciepłowniczej (32)</b>				
1	Sobieskiego 20 - budowa węzła c.o.+ dokumentacja	1	szt.	150 000,00
2	Sobieskiego 20 - budowa przyłącza + dokumentacja	1	szt.	180 000,00
	<b>Razem</b>			<b>330 000,00</b>
<b>4. Wymiana wodomierzy (42)</b>				
1	Wymiana wodomierzy- uzupełnienia	350	szt.	20 000,00
	<b>Razem</b>			<b>20 000,00</b>
<b>6. Roboty elektryczne - remonty elektryczne (13)</b>				
1	Królewska 2 - montaż lamp szczyt zachodni	1	szt.	3 000,00
2	Sobieskiego 20 - montaż lamp szczyt zachodni	1	szt.	3 000,00
	<b>Razem</b>			<b>6 000,00</b>
<b>7. Wykonanie okładziny ceramicznej na klatce schodowej (16)</b>				
1	Piastowska 1	8	kl.	240 000,00

2	Królewska 15	15	kl.	525 000,00
	<b>Razem</b>			<b>765 000,00</b>
<b>8. Termomodernizacja (39)</b>				
1	Sobieskiego 4-naprawa i malowanie elewacji + wiatrołapy			700 000,00
	<b>Razem</b>			<b>700 000,00</b>
<b>9. Remont dachów (01)</b>				
1	Królewska 5 rury spustowe + rynny wiatrołapy	60	mb	12 000,00
2	Targowisko Kr. Jad. 9a wymiana zadaszenia	260	m2	55 000,00
	<b>Razem</b>			<b>67 000,00</b>
<b>10. Remont podestów i schodów w budynkach (16)</b>				
1	Piastowska 15	45	m2	35 000,00
2	Królewska 15 od 2-5 klatki + podest węzeł cieplny	90	m2	27 000,00
3	Sobieskiego 2 - kl. 13,14,15 schody	45	m2	75 000,00
	<b>Razem</b>			<b>137 000,00</b>
<b>11. Remont dźwigów osobowych (06)</b>				
1	Piastowska 13 kl. 2 wymiana falownika	1	szt.	10 000,00
	<b>Razem</b>			<b>10 000,00</b>
<b>12. Inne prace remontowe (41)</b>				
1	Piastowska 11,13,15 - zsypy wyburzenie scianek	6	szt.	9 000,00
2	Sobieskiego 20 plac zabaw skucie betonu	90	m2	10 000,00
3	Sobieskiego 18 wiata śmietnikowa - ułożenie kostki	50	m2	10 000,00
4	Kr. Jad. 9A utwardzenie terenu za targiem kruszywem	300	m2	21 000,00
5	Królewska 11,13 wykonanie daszków na murkach	27	mb	5 000,00
6	Kr. Jadwigi 25,27 wykonanie daszków na murkach	27	mb	5 000,00
7	Remont balkonów wg potrzeb			40 000,00
8	Plac magazynowy - utwardzenie	1300	m2	220 000,00
9	Królewska 5 - lok. użytkowe - remont korytarza	240	m2	11 500,00
	<b>Razem</b>			<b>331 500,00</b>
	<b>RAZEM:</b>		<b>zł</b>	<b>3 020 500,00</b>
	<b>Splata odsetek</b>		<b>zł</b>	<b>94 000,00</b>
	<b>Ogółem</b>		<b>zł</b>	<b>3 114 500,00</b>